

Ortsgemeindeverwaltung  
Schulstrasse

67166 Otterstadt

Verbandsgemeindeverwaltung <b>Waldsee</b>				
Eingang - 8. Okt. 2015				
Bgm.	1. Beig.	2. Beig.		
OG Alt.	OG Neu	OG Ott.	OG Wa.	
FB 1	FB 2	FB 3	FB 4	FB 5

Fraktionssprecher:

Lothar Ritthaler  
Reiherstraße 1  
67166 Otterstadt

Telefon: 06232 / 640357

Mobil: 0172 610 0806

Mail: [fraktion@cdu-otterstadt.de](mailto:fraktion@cdu-otterstadt.de)

7. Oktober 2015

### Antrag auf Erlass eines Bebauungsplanes „westlich Römerstrasse“

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister Zimmermann,  
sehr geehrte Frau Ortsbeigeordnete Reichert,

die Erstellung eines neuen Flächennutzungsplanes durch den Raumordnungsverband Rhein-Neckar steht demnächst an. Im letzten Flächennutzungsplan musste Otterstadt leider zu Gunsten der Entwicklung der Nachbargemeinde Waldsee zurückstehen.

Im neu zu erstellenden Flächennutzungsplan für das gesamte Gebiet der neuen Verbandsgemeinde beantragen wir, die Interessen von Otterstadt im Sinne einer langfristigen Weiterentwicklung frühzeitig zu artikulieren.

Die Gemeinde stößt mit ihrer Entwicklung im Bestandsgebiet an Grenzen. Es stehen nur noch wenige Bauplätze zur freien Verfügung. Die CDU Fraktion will mit Ihrem Antrag erreichen, dass insbesondere jungen Familien die Möglichkeit geboten werden soll, in Otterstadt Fuß zu fassen.

Wir beantragen daher die Einbeziehung einer neuen Fläche für ein Bebauungsgebiet im Anschluss an das neue Gewerbegebiet, westlich der Römerstraße bis zur Huttenstrasse in den neu zu erstellenden Flächennutzungsplan des Raumordnungsverbandes.

Uns ist bewusst, dass die Einbeziehung in erster Linie durch den Verbandsgemeinderat erfolgt, wir sollten hier allerdings einen Grundsatzbeschluss fassen, um dem zuständigen Gremium die Meinung der Ortsgemeinde frühzeitig kundzutun.

Mit freundlichen Grüßen

CDU-Fraktion im Ortsgemeinderat

  
Lothar Ritthaler  
(Fraktionssprecher)